Akershus Energi As

Brogata 7

2000 Lillestrøm

| Deres referanse: |
| --- |
|   |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Vår referanse22/4499-64 | Saksbehandler / telefonIselin Bennick Benum / 907 87 244 | Dato24.04.2024 |

Detaljreguleringsplan 2022005 - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest, sykkelvei med fortau - offentlig ettersyn

Kommunestyret i Lørenskog kommune fattet den 17. april 2024, i sak 39/24, følgende vedtak:

*«1. Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-10 legges detaljreguleringsplan 2022005, Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest – sykkelvei med fortau, som vist på plankart markert 2022005, med tilhørende bestemmelser ut til offentlig ettersyn.*

*2. Utbygger må bekoste revegetering av private tomter mot veien.»*

Hensikten med planforslaget er å legge til rette for etablering av sykkelvei og fortau langs sørøstsiden av Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest. Strekningen er en del av fremtidig kollektivtrasé mellom Oslo grense og Kjeller, og inngår også i hovedsykkeltrasé mellom Oslo og Lillestrøm.

Planforslaget kan i sin helhet ses på kommunens hjemmeside [www.lorenskog.kommune.no](http://www.lorenskog.kommune.no) under linken plankunngjøringer.

Eventuelle bemerkninger må sendes til postmottak@lorenskog.kommune.no eller til Lørenskog kommune, teknisk sektor, reguleringsavdelingen, Postboks 304, 1471 Lørenskog **innen 14. juni 2024.** Vennligst oppgi saksnummer 22/4499 i bemerkningen.

Bemerkninger som kommer inn er grunnlaget for å bearbeide planforslaget og saksfremstillingen før saken sendes til 2. gangs behandling og vedtak i kommunestyret. Vi har dessverre ikke kapasitet til å gi hver enkelt innsender et personlig svar, men vil kommentere bemerkningene samlet i vår saksfremstilling til kommunestyret.

Med hilsen

regulering

|  |  |
| --- | --- |
| Ivar Vestervik | Iselin Bennick Benum |
| avdelingsleder | avdelingsarkitekt |

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

| Vedlegg: |
| --- |
| Detaljreguleringsplan 2022005, Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest, sykkelvei med fortau, 1. gangs behandling  |
| Plankart - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Reguleringsbestemmelser - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Planbeskrivelse - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Oversiktsplan - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Oversiktstegning - plan og profil - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Prinsippsnitt - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Snitt for alle eiendommer - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Prinsippskisse for skjæring og fylling - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Risiko- og sårbarhetsanalyse - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Støyvurdering - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Geoteknisk vurderingsnotat - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Datarapport - Geotekniske grunnundersøkelser - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Vurderinger av støttekonstruksjoner - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Håndtering av fremmede arter - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Miljøteknisk grunnundersøkelse og tiltaksplan - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Overvannsnotat - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| VA og overvann kart - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Oppsummering VA tiltak - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Veiteknisk notat - Solheimveien mellom Røykåsveien og Nordliveien vest - Sykkelvei med fortau  |
| Svar på spørsmål fra råd for personer med funksjonsnedsettelse  |

| Brevet er også sendt til:  |
| --- |
| Akershus Fylkeskommune |
| Almas Gul |
| Alvi Sabir Hussain |
| Anne Kristiane Martinsen |
| Ann-Kristin Rakvåg |
| Arne Ingelsrud |
| Baljinder Kaur |
| Bane Nor Eiendom As |
| Bane Nor Sf |
| Banusalya Fernando |
| Birdlife Norge Avd Oslo Og Akershus |
| Caroline Opsahl Odden |
| Christine Maass |
| Con-Eiendom As |
| Dac Trieu Tran |
| Dac Trieu Tran |
| Daniel Novak |
| Elkraft Aksjeselskap |
| Elvia As |
| Erik Løhre |
| Forum For Natur Og Friluftsliv Oslo Og Akershus |
| Funksjonshemmedes Fellesorganisasjon Lørenskog |
| Harpal Singh |
| Heidi Holter |
| Hugo Karlsen |
| Inga Marit Bakken |
| Jasmeher Singh |
| Jørgen Strømdahl |
| Kamaljit Singh |
| Karin Sørensen |
| Kenneth Syversen |
| Kevin Nguyen |
| Kim Thorbjørn Glasø |
| Krishnakumar Mylvaganam |
| Kumuthini Sivakumar |
| Kumuthini Sivakumar |
| Lam Thi Huynh |
| Lam Thi Huynh |
| Lars Christian Faukland-Martinsen |
| Lilly Helene Sikkerbøl |
| Lisa Yhiep Huynh |
| Long Kim Huynh |
| Lørenskog Elveforum |
| Lørenskog I Utvikling Sa |
| Lørenskog Pensjonistuniversitet U3a |
| Lørenskog Velforeningers Fellesutvalg |
| Marit Bakke Garden-Mongli |
| Menaka Kailasapillai |
| Menaka Kailasapillai |
| Mohammad Raza Khan |
| Mohammad Saddiq |
| Mudassar Hussain |
| Muhammad Suleman |
| Nanthakumar Thedchanamoorthy |
| Naturvernforbundet I Lørenskog |
| Nedre Romerike Brann- Og Redningsvesen Iks |
| Nedre Romerike Vann- Og Avløpsselskap Iks |
| Norges Vassdrags- Og Energidirektorat (nve) |
| Notim As |
| Odd Tore Stedal |
| Ok Property As |
| Ole Andreas Heggdal |
| Oslo Kommune Plan- Og Bygningsetaten |
| Oslo Og Omland Friluftsråd |
| Ove Nystad |
| Petra Ambjørg Marie Nystad |
| Ravendran Thambirasa |
| Romerike Avfallsforedling Iks |
| Romerike Plan- Og Utbyggingsforum |
| Ruter As |
| Sarbjeet Kaur |
| Shabana Kausar |
| Shanthakumari Ravendran |
| Sheikh Mohammad Aftab |
| Sivakumar Subramaniam |
| Solheimsveien 10 As |
| Solheimsveien 21 As |
| Solheimsveien 6-8 As |
| Solheimveien 15 As |
| Solheimveien 36 As |
| Solheimveien 40 As |
| Solheimveien 44 As |
| Star Autoco Eiendom Lørenskog As |
| Statens vegvesen |
| Statsforvalteren I Oslo Og Viken |
| Svein Lundgreen |
| Sven Tony Roger Emilsson |
| Syklistenes Landsforening I Oslo |
| Syklistenes Landsforening Lillestrøm Og Omegn |
| Sølvi Bakke Garden |
| T Gran Eiendomsselskap As |
| Thayaparan Sivalingam |
| Thayaparan Sivalingam |
| Thiruchchelvi Kailayar |
| Thurmannskogen 1 Sameie |
| Thurmannskogen 2 Sameie |
| Thurmannskogen 3 Boligsameie |
| Thurmannskogen 4 Boligsameie |
| Tilat Hussain |
| Tom Hagen Eiendom As |
| Tore Milsett |
| Tunay Hamza |
| Umed Ebebekir |
| Unni Irene Torsvik |

| Kopi av brevet sendt til:  |
| --- |
|   |