



TEGNFORKLARING

- +—+—+— Plangrense
- Ny Formålsgrense
- - - - - Nye koter ekv. 50cm
- Eksisterende koter ekv. 100cm
- Bygning, veggliv
- Parkeringskjeller omriss
- +193.5 / +192.7 Nye høyder/ eks. høyder
- Balkong
- Dekke 1: Kjørbart permeabelt f.eks Grusdekke
- Dekke 2 "Torg" - Kjørbart fast f.eks Marktegl
- Dekke 3: Kjørbart fast f.eks Belegningsstein/ grusarmering
- Dekke 4: Overkjørbare grønne kantsoner
- "Privatisert"sone min. 2.5m ut fra fasade
- Fellesareal Naturvegetasjon/eng
- Fellesareal Plen
- Skjermende vegetasjon: Busker etc.
- Stauder, gras, bunndekkerer
- Gresskledd grøft
- Regnbed: stauder, gress, bunndekkende
- Gang/sykkelvei og fortau
- Kjørevei
- Nye trær/busker (illustrasjon)
- Eksisterende trær etter ortofoto(ikke innmål)
- Trafo
- Trafo Oppstillingsplass
- Brannbil oppstillingsplass
- Renovasjonsbil oppstillingsplass
- Renovasjon/ Avfallsbeholdere
- Inngang bolig
- Møblering /lek (illustrasjon)
- Pergola
- Frisikt 45m (50 sone)
- Sti: ny opparbeidet
- Bekk
- Mur
- Eks. lysmast /Lysmast flyttes
- Eks. kum / Trekkekum
- Friområde: bevart kollelandskap
- Naturområde
- Naturtype Svartjernbekken
- Friområde: tilbakeføres til natur/skog
- Friområde/park, opparbeidet

Henvvisning til prosjekteringsunderlag:
 * Eksisterende koter, innmåling fra Isachsen AS 11.05.21
 ** Ødegårdsvei som bygget: C01 Vei 3. Plan og profil 14.12.2018

***IN01 Kabel-og belysningsplan Haneborgåsen - Vei 3 og Vei 9 14.12.2018
 ****H01 VA - PLAN/PROFIL Haneborgåsen - Vei 3 og Vei 9 03.05.2018

Plantegninger for felt B2, B3 B5 og Snølia tilsendt fra Byggherre.

B	Endringer etter tilbakemelding fra kommunen - justert kollelandskap, bygg 5 flyttet	01.07.22	KKB
A	Terreng justert ved bygg 2 (mindre oppfylling), brannoppstillingsplass i nord fjernet, grøntdrag utvidet, renovasjon flyttet nordover.	06.04.22	KKB
Rev.	Rettselsen gjelder		
Oppdragsgiver:	Selvaag Bolig AS		
		202113	
	Lørenskog Stasjonsby felt B4 Landskapsplan for alternativ 2		
		1:500 A1	
		1:1000 A3	